

Inspección de Galpón

Fecha: No. Exp.:

INMUEBLE

Ubicación

País Edo.
Ciudad Urb.
Calle o Av.
Nombre Inm.
Número Inm.

General:

Area Bruta de Const. Año Const. Area de Oficinas
Area Neta de Const. Area de Mezzanina
Area de Circulación Area de Carga
Area Estacionamiento Altura N° de Plantas Tipo
Ptos. cub. Ptos. desc. N° de Plantas Sótano

Observaciones

☐ Se tomaron fotografías

Detalle de Areas

Area Vendible
Origen del Area Vendible:
☐ Area Bruta
☐ Area Neta
☐ Area Terreno
☐ Otra o Promedio

Terreno:

Area Terreno % de Const.
Zonificación
Uso % de Ubic.
Frentes (mts)
N: E:
S: O:

Características:

☐ Recepción ☐ Ascensor ☐ Placas especiales para carga pesada
☐ Oficinas ☐ Ascensor Carga ☐ Tanque de Agua: N° de lts.=
☐ Conserjería ☐ Zona de Carga ☐ Equipamiento Especial:
☐ Vigilancia ☐ Grúas ☐ Planta Eléctrica ☐ Líneas Telf
☐ Sist. Seguridad ☐ Patio ☐ Extractores ☐ Otro:

Servicios Públicos:

☐ Agua ☐ Electricidad ☐ Cloacas ☐ Gas Directo

CLIENTE

Contacto

Nombre
Apellido
Cédula de Identidad
Estado Civil
Nacionalidad
Carácter con que actúa:

Teléfono Ofi
Teléfono Hab
Teléfono Cel
E-mail

Cónyuge

Nombre Telf. Cel.
Apellido Cédula de I.

Datos de Representación

Nombre o Razón Social
Naturaleza C.I. o R.I.F. :
Teléfonos: y
Representación que consta en:
Registrado en: Ofic.
Circunscripción
Número Tomo Protocolo
Fecha documento

Observaciones

OFERTA

Tipo de Oferta: ☐ Venta ☐ Alquiler o Venta
☐ Alquiler ☐ Alquiler con Opción a Compra

Moneda:

Precio de Venta Sugerido

Fecha Adquisición

Valor Adquisición

Gravámenes por liberar

- ☐ Exoneración por registro de Vivienda Principal
☐ Prepago de Impuesto sobre la Renta 0,5%

Tiempo Opción días Arras %

Financiamiento

Canon de Arrendamiento Sugerido

☐ Fianza

☐ Depósito

Duración del Contrato:

Prórroga Automática: ☐ Sí ☐ No

Administración:

Condiciones Adm:

INTERMEDIACIÓN

Comisión

Exclusividad ☐ Sí ☐ No

Duración: ☐ 30 ☐ 60 ☐ 90 días
☐ Indefinidamente

Observaciones

El Cliente

La Inmobiliaria
